

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов многоквартирного дома

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0196-ОД от « 19 » июня 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора МКУ «СТК» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осолов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество
Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель
ООО «УК «МИКРОРАЙОН «ТЮМЕНСКИЙ» Слепцов А.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 96

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «КАПРЕМОНТ 72»
наименование организации
в соответствии с договором 132П/24 от 29.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «КАПРЕМОНТ 72»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 29.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2) 30.06.2025
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 96

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 96

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,
телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПРЕМОНТ 72"

625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10.
телефон: 8(9044) 95-78-88

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 96
(Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД по ОКПО	Код
	0322001
по ОКПО	31439008
по ОКПО	35351144
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	132П/24
Вид операции	дата
	29.10.2024

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2025

Отчетный период	
с	по
20.05.2025	30.06.2025

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 254 870,39	7 254 870,39	7 254 870,39
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		7 254 870,39	7 254 870,39	7 254 870,39
Итого					7 254 870,39
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%					-
Всего с учетом снижения НДС 5%					7 254 870,39
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					362 743,52
					7 617 613,91

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024)

О.М. Буй



В.А. Осолов

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской, 625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10	Код
ООО «КАПРЕМОНТ 72», 625023, Томенская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10.	0322005
(организация, адрес, телефон, факс)	
по ОКПО	
по ОКПО	31439008
по ОКПО	35351144

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 96 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)	
(наименование, адрес)	

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 96	Вид деятельности по ОКДП
(наименование)	Договор подряда (контракт)

номер	132П/24
дата	29.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.06.2025	с 20.05.2025 по 30.06.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (магистраль)
Основание: КР-Ш/96-24-ТС
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 7 617 613,91 руб.

Номер	по позиции по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	Сметная стоимость, руб.		
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов			на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000
Демонтажные работы

1	1	ГЭСН965-02-003-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	3,1	1	3,1					
				Объем=310 / 100								
				1 ОТ(3Т)								
				чел.-ч			135,16					59 197,38
				чел.-ч	43,6		135,16			437,98		59 197,38
				1-100-30 Средний разряд работы 3,0								
				2 ЗМ								
				маш.-ч	5,45		16,885		1,36	5,92		1 00,02
				4 М				4,35				1 00,02
				01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический	М3	0,15	0,465	340,41	1,78	605,93		281,76
				01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	М3	1,09	3,379	114,64	0,78	89,42		302,15
				Итого прямые затраты								
				ФОТ								
				Пр/812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								
				Пр/774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы, демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								
				%	87		87					59 197,38
				%	44		44					51 501,72
				Итого								
				59 881,31								
				26 046,85								

Всего по позиции									
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм Объем=243 / 100	100 м	2,43	1	2,43	44 332,22	137 429,88
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			158,679		69 498,23
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	65,3		158,679	437,98	69 498,23
		2 ЗМ		маш.-ч	13,6		33,048	5,92	195,64
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 4 м					4,35	1,36	1 104,20
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический	м3	0,35	0,8505		340,41	1,78	515,34
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	2,71	6,5853		114,64	0,78	588,86
		Итого прямые затраты							70 798,07
		ФОТ							69 498,23
		Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87	87				60 463,46
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44	44				30 579,22
		Всего по позиции					66 601,13		161 840,75
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг Объем=1 / 100	100 шт	0,01	1	0,01		
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			1,066		466,89
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч	106,6		1,066	437,98	466,89
		2 ЗМ		чел.-ч			0,0852		92,78
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	8,52		0,0852		42,02
		91.06.05-056 Потручки одношовные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	8,52			0,0852	1 089,02	92,78
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52			0,0852	493,19	42,02
		Итого прямые затраты							601,69
		ФОТ							508,91
		Пр812-099 1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87	87				442,75
		Пр774-099 1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44	44				223,92
		Всего по позиции					126 836,00		1 268,36
Монтажные работы									
4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1		
		Приказ от 04.08.2020 № Прил. При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к расх., ЗТМ=1,25; 421пр п.586 (в ред. пр ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)							
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			6,8195		3 175,02
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	5,93	1,15	6,8195	465,58	3 175,02
		2 ЗМ							79,93
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,0625		35,05
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,0125	1 064,45	13,31
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25		0,0125	662,49	8,28
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25		0,0125	1 683,48	21,04
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25		0,0125	662,49	8,28
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25		0,0375	477,92	23,30
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25		0,0375	493,19	18,49

5	4.1	ТУ 103.72.7203345042 Узел учета ТЭО-М-НМ.387.4 _23.12.2024_01_1.1 (УПД №218 от 2 апреля 2025 г., ЛП №16 от 21.01.2025 ООО "Томень ТеплоСервис") КА п.1.1	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0.55	1.25	0.6875	32.40	22.28
			4 М						
			01.7.03.01-0001 Вода	МЗ	0.9		0.9	35.71	76.43
			01.7.07.29-0101 Очес лынной	кг	0.01		0.01	128.40	46.60
			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, Зк42А, диаметр 4-5 мм	кг	0.16		0.16	155.63	1.71
			14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушья, сурж железный	кг	0.02		0.02	79.88	24.90
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0.00001		0.00001	60.697.21	123.81
								1.55	2.48
								1.22	0.74
			Итого прямые затраты						3 366,43
5	4.1	ТУ 103.72.7203345042 Узел учета ТЭО-М-НМ.387.4 _23.12.2024_01_1.1 (УПД №218 от 2 апреля 2025 г., ЛП №16 от 21.01.2025 ООО "Томень ТеплоСервис") КА п.1.1	Пр/812-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9		3 210.07
			Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2		3 495.77
			Всего по позиции					8 826,76	1 964.56
				шт.	1	1	1	568 100,00	8 826,76
									568 100,00

6	5	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм Объем=114 / 100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОГП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 42/лпр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)	100 м	1,14	1	1,14		558 100,00
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0 2 ЗМ ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч	29,7	1,15	38.9367	493,19	19 203,19
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т 4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6 91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4 91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	чел.-ч	0,08	1,25	0,114	1 064,45	121,35
			4 М 01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б 01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический 01.7.03.01-0001 Вода 01.7.07.29-0101 Очес лынной 01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-0812С, диаметр 4 мм 03.1.02.03-0015 Извесь строительная негашеная хлорная, марка А	т	0,00013	0,00013	0,0001482	416 065,60	1,78
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический 01.7.03.01-0001 Вода 01.7.07.29-0101 Очес лынной 01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-0812С, диаметр 4 мм 03.1.02.03-0015 Извесь строительная негашеная хлорная, марка А	МЗ	0,281	0,32034	114,64	0,78	89,42

7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурик железный	кг	0.44		0.5016	79.88	1.55	123.81	62.10
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок	т	0.00053		0.0006042	60.697.21	1.22	74.050.60	44.74
			краска и для внешних работ по деревянным поверхностям								
			Итого прямые затраты								20 502.84
			ФОТ								19 590.77
			Пр812-016-0-1. Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0.9	108.9				21 334.35
			Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0.85	61.2				11 989.55
			Всего по позиции								47 216.44
			Иготовление элементов и сборки узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	11.4	1	11.4				53 826.74
			Объем=(14)/10								
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			8.776				4 148.79
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	Чел.-ч	0.01		0.114				45.73
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	Чел.-ч	0.27		3.078				1 348.10
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	0.49		5.586				2 754.96
			2 ЗМ								271.18
			ОТм(3Тм)	Чел.-ч			0.114				56.22
			91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	Маш.-ч	0.01		0.114	735.21	1.33	977.83	111.47
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0.01		0.114				56.22
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	0.41		4.674				32.40
			91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного литья стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	Маш.-ч	0.07		0.798	7.35	1.41	10.36	8.27
			4 М								210.09
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0.22		2.508				6.90
			01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм	кг	0.077		0.8778	178.90	1	178.90	157.04
			01.7.17.07-0053 Круг шрифальныйный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм	шт	0.025		0.285	101.12	1.24	125.39	35.74
			Итого прямые затраты								4 686.28
			ФОТ								4 205.01
			Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73				3 069.66
			Пр774-108-0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34				1 429.70
			Всего по позиции								805.76
			Добавлять или исключать на каждый последующий разбойной стьк свыше пяти к норме: 16-02-013-01	100 стьк	4.68	1	4.68				9 185.64
8	5.2	ГЭСН16-02-013-04	Объем=((14/2+208*2)-5)/100								
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			4.3992				2 152.07
			2-100-01 Рабочий 1 разряда	Чел.-ч	0.03		0.1404				51.67
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	0.91		4.2588				2 100.40
			2 ЗМ								91.52
			ОТм(3Тм)	Чел.-ч			0.0936				46.16
			91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	Маш.-ч	0.02		0.0936	735.21	1.33	977.83	91.52
			4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0.02		0.0936				46.16
			Итого прямые затраты								2 289.75
			ФОТ								2 198.23

9	5.3	ГЭСН16-02-013-11	При пуске труб ручным гидравлическим трубобном добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07 Объем=(208'2) / 10	10 гибов	41,6	1	41,6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
---	-----	------------------	--	----------	------	---	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

12	7.1	ГЭСН16-02-010-01	Иготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(301)/10	10 м	30,1	1	30,1	60 429,05	181 891,43	ФОТ Пр812-016-0-1. Прима НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 612)пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха) Пр774-016-0. Прима № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774)пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9	65 483,64 71 311,68 40 075,99
13	7.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(301/2+20*2+16+8)-1	стык	213,5	1	213,5	791,38	23 820,49	ФОТ Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок Пр774-108-0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	73	73	10 548,78 7 700,61 3 586,59
14	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	301	1	301	440,46	1,01	444,86	%	73	73	73	53 135,00 38 788,55 18 065,90
13	7.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(301/2+20*2+16+8)-1	стык	213,5	1	213,5	791,38	23 820,49	ФОТ Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок Пр774-108-0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	73	73	10 548,78 7 700,61 3 586,59
14	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	301	1	301	440,46	1,01	444,86	%	73	73	73	53 135,00 38 788,55 18 065,90
13	7.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(301/2+20*2+16+8)-1	стык	213,5	1	213,5	791,38	23 820,49	ФОТ Пр812-108-0-1 НР Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок Пр774-108-0 СП Изготовление в построенных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	73	73	10 548,78 7 700,61 3 586,59
14	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	301	1	301	440,46	1,01	444,86	%	73	73	73	53 135,00 38 788,55 18 065,90

15	7.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	20	1	20	148,33	1,26	186,90	3 738,00
Всего по позиции											
16	7.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041 прим. Ду90хДу25	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	16	1	16	134,01	1,8	241,22	3 859,52
Всего по позиции											
17	7.6	ФСБЦ-23.8.04.12-0113	Тройник равнопроходной бесшовный приварной, номинальное давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр и толщина стенки 57,0х4,0 мм	шт	8	1	8	252,72	1,8	454,90	3 639,20
Всего по позиции											
18	8	ГЭСН16-02-006-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	2,43	1	2,43				3 639,20
Объем=243 / 100											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОСГТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(3Т)											
1-100-41 Средний разряд работы 4,1				чел.-ч			202,60125			101 412,06	
2 ЗМ				чел.-ч	72,5	1,15	202,60125			500,55	101 412,06
ОТ(3ТМ)											
91.05.01-017 Крыны башенные, грузоподъемность 8 т				маш.-ч	0,27	1,25	5,376375			1 064,45	872,98
4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,27	1,25	0,820125			662,49	543,32
91.05.05-015 Крыны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				маш.-ч	0,1	1,25	0,30375			1 683,48	511,36
4-100-060 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 6				чел.-ч	0,1	1,25	0,30375			662,49	201,23
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	1,4	1,25	4,2525	477,92	1,3	621,30	2 642,08
4-100-040 ОТ(3Тм) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	1,4	1,25	4,2525			493,19	2 097,29
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	34,92	1,25	106,0695	4,35	1,36	5,92	627,93
4 М											
01.3.02.03-0001 Ацетилен газобразный технический				М3	0,61		1,4823	340,41	1,78	605,93	2 396,78
01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический				М3	0,67		1,6281	114,64	0,78	89,42	898,17
01.7.03.01-0001 Вода				М3	7,03		17,0829	35,71	1,45	51,78	145,58
01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм				т	0,0005		0,001215	97 282,88	1,07	104 092,68	884,55
03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А				кг	0,0251		0,060993	59,41	1,45	86,14	126,47
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200				М3	0,021		0,05103				5,25
Итого прямые затраты											
ФОТ											336,76
Пр612-016 0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9				111 305,03
Пр774-016,0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2				104 253,90
Всего по позиции											
19	8.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	24,3	1	24,3				113 532,50
Объем=(243) / 10											
1 ОТ(3Т)											
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	0,92		22,356			507,91	11 354,84
2 ЗМ				чел.-ч						309,25	309,25
91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки				маш.-ч	0,07		1,701	4,35	1,36	5,92	10,07
Итого по позиции											
											288 640,92

20	8.2	ГЭСН16-02-010-11	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	9,234	32,40	299,18		
			4 М							
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,0303	0,73629	114,64	0,78	3 535,45	
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819	50,59017	41,38	1,49	65,84	
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,468	11,3724			3 119,39	
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки никопегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0598	1,45314	187,01	1	6,90	
			Итого прямые затраты				187,01		271,75	
			ФОТ						271,75	
			Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	73			11 354,84	
			Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	34			8 289,03	
Всего по позиции								3 860,65		
20	8.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавить на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	200,5	200,5		1 126,48	27 349,22	
			Объем=(243/2+26*2+6*3+8+2)*-1							
			1 ОТ(3Т)	чел.-ч		136,34			69 248,45	
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,68	136,34			507,91	
			2 ЗМ						2 551,65	
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07	14,035	4,35	1,36	83,09	5,92
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	76,19			2 468,56	32,40
			4 М						28 872,28	
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,0303	6,07515	114,64	0,78	89,42	543,24
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819	417,42095	41,38	1,49	61,66	25 738,18
21	8.3	ФСБЦ-23.8.02-02-1168	01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,252	50,526		6,90	348,63	
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки никопегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0598	11,9899	187,01	1	187,01	2 242,23
			Итого прямые затраты							
			ФОТ						100 672,38	
			Пр812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	73			69 248,45	
			Пр774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	34			50 551,37	
			Всего по позиции						23 544,47	
			Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	243	243	576,54	1,01	871,66	174 768,22
			Всего по позиции						582,31	141 501,33
			22	8.4	ФСБЦ-23.8.04-06-0069	Отопад 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	26	26	204,48
Всего по позиции									257,64	6 598,64
Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	6				6	631,64	1,8	1 136,95	6 821,70
Всего по позиции									6 598,64	
Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8				8	423,86	1,8	762,95	6 821,70
Всего по позиции									762,95	
Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-89х3,5 мм	шт	2				2	112,07	1,8	201,73	6 103,60
Всего по позиции									201,73	
Всего по позиции									403,46	
Всего по позиции									403,46	
23	8.5	ФСБЦ-23.8.04-12-0193	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	8	423,86	1,8	6 821,70	
			Всего по позиции						762,95	6 821,70
			Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-89х3,5 мм	шт	2	2	112,07	1,8	201,73	6 103,60
			Всего по позиции						201,73	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
24	8.6	ФСБЦ-23.8.04-08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	8	423,86	1,8	6 821,70	
			Всего по позиции						762,95	6 821,70
			Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-89х3,5 мм	шт	2	2	112,07	1,8	201,73	6 103,60
			Всего по позиции						201,73	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
25	8.7	ФСБЦ-23.8.04-08-0071	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-89х3,5 мм	шт	2	2	112,07	1,8	6 103,60	
			Всего по позиции						201,73	6 103,60
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	
			Всего по позиции						403,46	

26	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	98	1	98	587,45	1,34	767,18	77 143,64
27	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	32	1	32	1 258,19	1,34	1 685,97	53 951,04
28	11	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	70	1	70	873,06	1,34	1 169,90	53 951,04
29	12	ФСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	26	1	26	3 050,66	1,34	4 087,88	81 893,00
30	13	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	26	1	26	1 258,19	1,34	1 685,97	106 284,88
31	14	ФСБЦ-18.1.06.01-0093	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 25 мм	шт	22	1	22	3 572,66	1,34	4 787,36	43 835,22
32	15	ГЭСН16-06-001-02	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8				105 321,92
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			13,524			6 296,50	
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	1,47	1,15	13,524			465,58	6 296,50
2 ЗМ											237,66
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			0,2			98,64	
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,2	477,92	1,3	621,30	124,26
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,2			493,19	98,64
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	3,5			32,40	113,40
4 М											1 825,22
01.1.02.08-001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,002		0,016	7 023,63	0,99	6 953,39	111,25
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм				кг	0,14		1,12	155,63	1	155,63	174,31
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,0011		0,0088	145 801,49	1,2	174 961,79	1 539,66
Итого прямые затраты											8 458,02
ФОТ											6 395,14
Прог12-016-0-1, Приказ НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9				6 964,31
Прог774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2				3 913,83
33	15.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	544,09	1,2		19 336,16
Всего по позиции								544,09		652,91	10 446,56

Всего по позиции											
34	15.2	ФСБЦ-18.1.06.01-1020	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	23 671,13	1,41	33 376,29	267 010,32
Всего по позиции											
35	16	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	16	1	16				267 010,32
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(3Т)											
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	1,47	1,15	27,048			12 593,01	
2 ЗМ				чел.-ч			27,048	465,58		12 593,01	
ОТМ(ЗТМ)											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч	0,02	1,25	0,4	477,92	1,3	621,30	
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,4			248,52	
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	7			197,28	
4 М										226,80	
01.1.02-08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,002		0,032	7 023,63	0,99	6 953,39	
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2Д, диаметр 4-5 мм				кг	0,14		2,24	155,63	1	155,63	
01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм				т	0,0011		0,0176	145 801,49	1,2	174 961,79	
Итого прямые затраты										3 079,33	
ФОТ										16 916,06	
Пр812-016-0-1. Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/пр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9			12 790,29	
Пр774-016-0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2			13 928,63	
774/пр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)										7 827,66	
Всего по позиции											
36	16.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	32	1	32	544,09	1,2	652,91	20 893,12
Всего по позиции											
37	16.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	4 181,69	1,32	5 519,83	20 893,12
Всего по позиции											
38	17	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистирола трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м	65,8	1	65,8				88 317,28
Объем=(114+301+243+0) / 10											
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/пр от 30.01.2024)											
1 ОТ(3Т)											
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч			166,474			84 553,81	
2 ЗМ				чел.-ч	2,2	1,15	166,474	507,91		84 553,81	
ОТМ(ЗТМ)											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				чел.-ч			20,5625			13 777,26	
				маш.-ч	0,25	1,25	20,5625	477,92	1,3	10 141,22	
								621,30		12 775,48	

		4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	20,5625	493,19	10 141,22		
		91.21.22.443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25	32,0775	21,39	1 001,76		
		4 М									
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		М	15		987	40,94	93 626,46		
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		2,1714	329,28	793,65		
		12.2.01.01-0021 Клипсы (заклины)		100 шт	0,3		19,74	237,35	6 231,52		
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		9,4094	774,67	16 036,16		
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0,02		1,316	830,95	1 869,93		
		Итого прямые затраты						830,95	1 420,92		
		ФОТ							202 098,75		
		Пр812-020 0-1, Приказ НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3		94 695,03		
		№ 812/пр от 21.12.2020							82 668,76		
		п.25									
		Пр774-020 0, Приказ № С1 Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75		44 269,93		
		774/пр от 11.12.2020									
		п.16									
		Всего по позиции						6 000,57	329 037,44		
39	17.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	М	125,4	1	125,4	75,68	1,31	99,14	12 432,16
		Объем=114*1,1									
		Всего по позиции						149,65	1,31	196,04	12 432,16
40	17.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	М	331,1	1	331,1				64 908,84
		Объем=301*1,1									
		Всего по позиции									64 908,84
41	17.4	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	М	267,3	1	267,3	270,37	1,31	354,18	94 672,31
		Объем=243*1,1									
		Всего по позиции									94 672,31
42	18	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двуплечные с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпунтом сантехническим, диаметр резьбы шпунта М8, длина шпунта 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	6,4	1	6,4	335,45	1,5	503,18	3 220,35
		Объем=64 / 10									
		Всего по позиции									3 220,35
43	22	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,062197	1	0,062197			55 955,50	3 480,26
		Объем=(1,681*37)/1000									
		Всего по позиции									3 480,26
44	23	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	4,15	1	4,15				
		Объем=((114+301+0) / 100									

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/лр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	23,910225	14 238,54
1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	14 238,54
2 ЗМ	маш.-ч	1,5	163,80
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,25	163,80
4 М			21,05
01.7.03.01-0001 Вода	м ³	1	260,90
01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02	214,89
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурж железный	кг	0,05	14,17
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002	25,69
			6,15

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812.016-0-1, Приказ № Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/лр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)

Пр/774.016-0, Приказ № С/П Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)

Всего по позиции

Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения

диаметром: до 100 мм
Объем=(243)/100

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; 42/лр п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55/лр от 30.01.2024)

1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч	14,000445	8 337,26
1-100-53 Средний разряд работы 5,3	чел.-ч	5,01	8 337,26
2 ЗМ	маш.-ч	1,5	95,91
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,25	95,91
4 М			21,05
01.7.03.01-0001 Вода	м ³	3,8	505,08
01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02	478,14
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, сурж железный	кг	0,05	8,30
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002	15,04
			3,60

Итого прямые затраты

ФОТ

Пр/812.016-0-1, Приказ № Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, № 812/лр от 21.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)
Пр/774.016-0, Приказ № С/П Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)

Всего по позиции

Осрубка металлических поверхностей за один раз:

Прутковкой Ф-021
Объем=(146,51-19,0191)/100

Итого прямые затраты										1 173,59
28.1	421Ир_2020_л.75_пл.а	Вспомогательные ненормируемые материалы	ресурсы	%	2					22,91
ФОТ										1 145,72
Пр812.049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97					1 111,35
Пр774.049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51					584,32
Всего по позиции										2 892,17
51	28.1	ФСБЦ-24.3.01.02-0022	Трубы гибкие гофрированные, летние, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	М	16,32	1	16,32	12,10	0,99	18 076,06
Объем=16*1,02										11,38
Всего по позиции										195,51
52	28.2	ФСБЦ-23.8.03.02-0002	Клипса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм	10 шт	0,2	1	0,2	31,73	1,46	46,33
Объем=2 / 10										9,27
Всего по позиции										9,27
53	29	ГЭСНМ08-02-412-03	Заплавание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,32	1	0,32			
Объем=32 / 100										9,27
1 ОТ(3Т)										970,47
1-100-38 Средний разряд работы 3.8				Чел.-ч	6,29		2,0128			970,47
2 ЗМ										482,15
ОТМ(3ТМ)				Чел.-ч			0,0192			22,12
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т				Маш.-ч	0,03		0,0096			11,09
4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6				Чел.-ч	0,03		0,0096			16,16
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,03		0,0096			6,36
4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,03		0,0096	477,92	1,3	5,96
4 М										4,73
01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные порезиненные для электромонтажных и ремонтных работ. Цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм				М	26,67		8,5344	5,87	0,97	109,85
01.7.07.20-002 Тарак молотый, сорт I										48,56
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срукж железный				Т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,33	5,69
20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм				кг	0,02		0,0064	79,88	1,55	19,58
20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм				100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,26	0,79
Итого прямые затраты										25,00
20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм				1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,76	1 562,32
Итого прямые затраты										15,92
29.1 421Ир_2020_л.75_пл.а Вспомогательные ненормируемые материалы										1 113,53
ФОТ										19,41
Пр812.049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97					981,56
Пр774.049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51					952,11
Всего по позиции										500,60
54	29.1	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(Н, РЕ)660	1000 м	0,01632	1	0,01632	72 561,44	1,19	8 080,16
Объем=(16*1,02) / 1000										86 336,21
Всего по позиции										2 585,65
55	30	ГЭСНМ08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	1	1	1			1 409,01
1 ОТ(3Т)										523,15
1-100-42 Средний разряд работы 4.2				Чел.-ч	1,03		1,03			523,15
4 М										4,20
01.7.15.03-0042 Болты с гайками и шайбами стальные				кг	0,02		0,02	174,93	1,2	4,20
Итого прямые затраты										209,92
Итого прямые затраты										527,35

30.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				10,46
		ФОТ								523,15
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97				507,46
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51				266,81
56	31	ФСБЦ.62.1.01.09-1072	шт	1	1	1		251,05	1,12	1 312,08
О		Выключатель автоматический 2Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика В								281,18
		Всего по позиции								281,18
		Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт								1 683 440,20

57	32	ГЭСНм37-01-014-05	шт	1	1	1				24 203,93
		Монтаж машин и механизмов в помещениях, масса машин и механизмов: 1 т								24 203,93
		1 ОТ(3Т)	чел.-ч			50,2				1 823,25
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8	чел.-ч			50,2				2 869,32
		2 ЭМ	чел.-ч			6,18				286,74
		ОТм(3Тм)	маш.-ч			0,8				493,19
		91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	чел.-ч			0,8				639,72
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	маш.-ч			0,38				281,75
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	чел.-ч			0,38				373,08
		4-100-060 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 6	маш.-ч			4,4				437,98
		91.06.03-056 Лебедки электрические тяговые усилием 156,96 кН (16 т)	чел.-ч			4,4				621,30
		4-100-030 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч			0,6				295,91
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч			0,6				1,89
		4-100-040 ОТм(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч			0,32				32,40
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч			4,6				5 401,47
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч			2,16				193,15
		4 М	кг			0,36				22,20
		01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	кг			5,4				803,84
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг			2				309,10
		01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, 350А, диаметр 4-5 мм	кг			2				4 073,18
		08.1.02.11-0023 Поковки простые строительные (скобы, закрелы, хомулы), масса до 1,6 кг	шт			2				34 297,97
		25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	%	2		2				484,08
		Итого прямые затраты								27 073,25
32.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	92		92				24 907,39
		ФОТ	%	49		49				13 265,89
		Пр612-079.0-1 НР Оборудование общего назначения								72 956,33
		Пр774-079.0 СП Оборудование общего назначения								1 601 800,00
		Всего по позиции								1 601 800,00

58	32.1	ТЦ_103_72_7203345042	шт.	1	1	1				1 601 800,00
О		-23.12.2024 01.3.1								
		(УПД №218 от 2 апреля 2026 г., ПП №16 от 21.01.2025, ООО "Тюмень ТеплоСервис")								
		КА п.3.1								
		Всего по позиции								1 601 800,00

[illegible]

материалы	15 668,18
накладные расходы	54 678,99
сметная прибыль	29 089,26
Оборудование	3 762 262,36
Инженерное оборудование	3 762 262,36
Всего	6 949 681,64
Всего ФОТ (справочно)	677 951,33
Всего накладные расходы (справочно)	622 865,20
Всего сметная прибыль (справочно)	328 786,51
Компенсация НДС при УСН	305 188,75
Всего	7 254 870,39
НДС 5%	362 743,52
ВСЕГО по акту	7 617 613,91
справочно:	
Оборудование, отсутствующее в ЮРСН	
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	3 761 700,00

СДАЛ:

Подрачник:

Общество с ограниченной ответственностью «КАПРЕМОНТ 72»
Директор

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:
Заместитель директора муниципального казенного учреждения "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



В.А. Осолов

К.Ф. Евдокимов

М.П.

А.В. Бытов

В.В. Павлов

В.И. Пан

А.С. Тропин